Mapa do celów projektowych w skali 1:500

AGK.6640.709.2024

Gmina: Gmina: Bytom 246201_1
Obręb: 0002 Bytom
Arkusz: 9
Działka: 2047/44
ul. Chorzowska/Kołobrzeska
Stan na dzień 30.08.2024
Mapa wykonana przez "AKART-GEO"
Agata Piełka nr upr. 22723 zakres 1,2

Układ współrzędnych prostokątnych: "PL-2000"
Układ współrzędnych wysokościowych: "PL-EVRF2007-NH"

Granice działek wniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej. Inwestycja nie wymaga ustalenia granic działki.

Służebności nie badano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

8U – symbol MPZP
– linia rozgraniczająca przeznaczenie w MPZP

LEGENDA
- zakres opracowania
- granice działek
- granice użytków
- przewód energetyczny
- przewód gazowy
- przewód kanalizacyjny
- przewód telekomunikacyjny
- przewód wodociągowy

5421234700 osnowa szczegółowa–podlega ochronie

POŚWIADCZA, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNIE ZWERYFIKOWANY. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMA ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA.

IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRAC GEODEZYJNYCH	AGK.6640.709.2024
ORGAN SŁUŻBY GEODEZYJNEJ, KTÓRY OTRZYMAŁ ZLECENIE	PREZYDENT MIASTA BYTOM
WYKONAWCA PRAC GEODEZYJNYCH	Biuro Usług Geodezyjnych i Pośrednictwo Nieruchomości AKART-GEO Agata Piełka
NUMER ORAZ DATA PRZYJĘCIA DO ZASOBU GEODEZYJNEGO	P.2462.2024.1018 z dnia 13.11.2024r.
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ NUMER UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH KIEROWNIKA PRAC	AGATA PIEŁKA nr upr. 22723

Biuro Usług Geodezyjnych i Pośrednictwo Nieruchomości "AKART-GEO" Agata Piełka
42-600 Tarnowskie Góry
ul. Rynek 17, tel. 660-315-819
NIP 645-232-85-29 REGON 241613753

GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 22723

KOPIA MAPY ZGODNA Z ORYGINAŁEM

LEGENDA

ZAKRES OPRACOWANIA:
- TEREN INWESTYCJI – DZIAŁKA NR 2047/44, O POW. 18030,00 m2
- ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – TEREN O POW. 16745,00 m2, W JEDNOSTCE PLANU "8U" / OBSZAR ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZENIA
- CZ. TERENU INWESTYCJI W OBRĘBIE KTÓREJ PLANOWANE PRACE MAJĄ CHARAKTER REMONTOWY (DOTYCHCZASOWE ZAINWESTOWANIE)
- CZ. TERENU INWESTYCJI POZA ZAKRESEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (DOTYCHCZASOWE ZAINWESTOWANIE)

ELEMENTY PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA:
- 1,2,...,7 ELEMENTY PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA / SZCZEGÓŁY WG CZ. OPISOWEJ [PZT] / W TYM:
  1 – UTWARDZENIA TERENU – DOJŚCIA, DOJAZDY, PLACE, ITP.
  2 – SCHODY ZEWNĘTRZNE
  3 – MURY / MUROWI OPOROWE
  4 – OGRODZENIE – PRZĘSŁA, BRAMY, FURTKI, ITP.
  5 – OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE
  6 – ZIELEŃ WYSOKA – DRZEWA, I ŚREDNIOWYSOKA – KRZEWY, (WYCINKA WG ODRĘBNEJ PROCEDURY ADMINISTRACYJNEJ)
  7 – OGRAPOWANIE, UKSZTAŁTOWANIE TERENU
  8 – INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ (LOKALNA PRZEBUDOWA WŁASNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ)
  9 – INSTALACJA KANALIZACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ (LOKALNA PRZEBUDOWA WŁASNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ)

UWAGI OGÓLNE

- W SKŁAD SPORZĄDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO WCHODZĄ DZIAŁY / TOMY:
  - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU [PZT],
  - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO [ZAŁ],
  - PROJEKT TECHNICZNY [PT] – ROZDZIAŁ WG BRANŻ.
- WSZYSTKIE CZĘŚCI / DZIAŁY PROJEKTU BEZWZGLĘDNIE ROZPATRYWAĆ KOMPLEMENTARNIE.
- PODSTAWĘ DLA REALIZACJI FAZY BUDOWLANEJ STANOWI PROJEKT TECHNICZNY I PROJEKT WYKONAWCZY.
- NA RYSUNKU WSKAZANO CZĘŚĆ ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH – SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE WG CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU [PZT] ORAZ ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO [ZAŁ].
- NA RYSUNKU WSKAZANO CZĘŚĆ ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH – SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE WG CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ PROJEKTU TECHNICZNEGO [PT],
- NA RYSUNKU WSKAZANO CZĘŚĆ ELEMENTÓW INSTALACYJNYCH – SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE WG CZĘŚCI INSTALACYJNEJ PROJEKTU TECHNICZNEGO [PT].
- NADRZĘDNE JEST ZACHOWANIE WSKAZANYCH ZALEŻNOŚCI (DOPASOWANIA, OSIOWOŚCI, STYCZNOŚCI, PUNKTÓW ZALICZNOŚCI, KĄTÓW, ITP.).
- W PRZYPADKU STWIERDZENIA BRAKU ZGODNOŚCI STANU PROJEKTOWANEGO ZE STANEM RZECZYWISTYM (ZASTANYM IN SITU) NALEŻY WSTRZYMAĆ PRACE BUDOWLANE ORAZ POWIADOMIĆ PROJEKTANTA W CELU POTWIERDZENIA PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH LUB OPRACOWANIA NOWYCH.
- WSZELKIE NIEŚCISŁOŚCI UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM.

STUDIO PROJEKTOWE ADRIAN GAJDA
41 - 946 PIEKARY ŚLĄSKIE, UL. ROZDZIEŃSKIEGO 2
TEL.: +48 . 502.66.29.29 / EMAIL: ADRIANGAJDA@SPAG.PL

STUDIO PROJEKTOWE ADRIAN GAJDA

TEMAT / PROJECT:
PRZEBUDOWA ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU I OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOŁY BALETOWEJ PRZY ULICY CHORZOWSKIEJ 22 W BYTOMIU (DZIAŁKA NR EWID.: 2047/44, K.M. 9, OBRĘB BYTOM), OBEJMUJĄCA BUDOWĘ MUROŃ OPOROWYCH, URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH, OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY I OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO ORAZ INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ I WODOCIĄGOWEJ

PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. ADRIAN GAJDA	NR UPR./EWID.: SLO/KK/8/2/05	PODPIS:
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. PAWEŁ MITAS	NR UPR./EWID.: GL/K/5206/PWOH/14	PODPIS:
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. WOJCIECH CIEPLIŃSKI	NR UPR./EWID.: 450/02	PODPIS:
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ANDRZEJ OZAIST	NR UPR./EWID.: 44/98	PODPIS:

FAZA / PHASE: PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA / BRANCH: ARCHITEKTURA
SKALA / SCALE: 1:500
DATA / DATE: 10.2026

TYTUŁ RYSUNKU / DRAWING TITLE:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU
STAN ISTNIEJĄCY - ELEMENTY USUWANE

NUMER RYSUNKU / DRAWING NUMBER: Z_01
REWIZJA / REVISION: